

# GREENHUB

by

 bravida



# GREENHUB

Fra GreenHub leverer vi servicetjenester og mindre prosjekter fra alle tekniske disipliner:  
Brann og sikkerhet – Elektro – Rør  
Inneklima – Telematikk – Energirådgivning

Med GreenHub legger vi til rette for å gi våre kunder i sentrum av Oslo alle tekniske tjenester levert på en tverrfaglig, bærekraftig og miljøvennlig måte. I tillegg til miljøeffekten får kundene våre raskere responstid og bistand fra et tverrfaglig team.



## Bravida Norge GreenHub



Dag Vidar Kvernbråten

Regiondirektør  
Bravida Norge  
Region Oslo Service

### ”Med miljø i fokus”

Vi i Bravida Norge har lenge jobbet for å være ledende i arbeidet for en bærekraftig og miljøvennlig bygge- og anleggsnæring. I tråd med dette lanserer vi nå vår nye GreenHub, midt i hjertet av Oslo.

FNs bærekraftsmål inkluderer blant annet å kutte ned på utslipp og et stadig grep på dette feltet må gjøres om vi sammen skal nå målet frem mot 2030.

Vi satser derfor på utslippsbesparende tiltak og bidrar til dette målet ved å tilby utslippsfrie, konkurransedyktige leveranser i nærhet til våre kunder.

Ved vår lokasjon vil de ansatte blant annet benytte elektriske lastesykler som fremkomstmiddel imellom oppdrag, og varer leveres på plassen med elektriske kjøretøy. Dette sparer sentrumssonen for både trafikk og parkeringsplasser og vi bytter også ut tiden vi bruker i kø og på kjøring til og fra grossist med tid ute hos kunde.

I vår GreenHub vil det sitte kompetanserike ledere innenfor alle våre tekniske fagfelt. Dette forkorter distansen fra møter med personlig oppmøte og bidrar til høyere effektivitet og rask oppfølging av saker i bykjernen.

Vår Oslo-avdeling legger til rette for å være din totalleverandør innenfor tekniske installasjoner. Vi tilbyr tjenester innenfor nyinstallasjon, service og vedlikehold innen disse teknikkområdene:

- elektro
- rør
- ventilasjon

samt innen våre spesialområder:

- brann- og innbruddsalarm
- adgangskontroll
- lås og beslag
- kameraanlegg/-overvåking
- teknisk bygningsdrift
- energirådgivning
- tele/data
- fiberanlegg
- sprinkler
- varme og kjøling
- medisinske gasser
- nødlys
- talevarsling

Vi tilbyr godt kvalifiserte ansatte med spiss- og spesialkompetanse innen sitt fagfelt og alle som jobber hos oss må ha de personlige egenskapene som er nødvendig for å jobbe med service.

Vi jobber kontinuerlig med kompetanseutvikling og det gjør vi gjennom å investere i våre ansatte med kurs, etterutdanning og muligheten til å bygge erfaring.

Vi vil gjennom vår nye GreenHub strebe etter å bidra til at ditt bygg får moderne, miljøvennlige og bærekraftige løsninger med rask responstid.





Vi tilbyr kvalifiserte medarbeidere med spesialkompetanse innen sitt fagfelt og det jobbes kontinuerlig med kompetanseutvikling.



GreenHub tilbyr alle våre fagområder!

Brann og sikkerhet  
 Elektro  
 Rør  
 Inneklima  
 Energirådgivning  
 Telematikk

## Brann og sikkerhet

- Adgangskontroll
- Innbruddsalarm
- Brannvarsling
- Lås og beslag
- Kameraovervåkning
- Porttelefoni
- Objektsikring
- Dronesikring

## Rør

- Sanitæranlegg
- Varmeanlegg
- Kjøleanlegg
- Sprinkel
- Medisinsk gass
- Trykkluft

## Telematikk

- Tele/data
- Spredenett
- Fiber - stamnett
- Kølappsystemer
- Installasjon av datahaller/rom
- Opprydding av eksisterende datarack/rom

## Elektro

- Belysningsystemer
- Energiforsyning
- Oppvarming
- It-datarom
- Spredenett
- Smarthusløsninger
- Internkontroll elektro
- Termografering
- Nettanalyse
- Tilstandsrapporter
- Risikovurderinger

## Inneklima

- Ventilasjon
- Kjøling
- Varmepumper

## Energirådgivning

- Rådgivning
- Energikartlegging
- Energiltak
- Energimerking
- Energiattest
- Byggtermografering

## Bravida – ServiPro+<sup>®</sup>

En avtale med Bravida gjør hverdagen enklere for deg som eier, forvalter eller er bruker av en iendom. Gjennom regelmessig tilsyn og vedlikehold kan Bravida hjelpe til med å redusere løpende driftskostnader og samtidig øke driftssikkerheten.

### ServiPro+<sup>®</sup> – komplett løsning for forebyggende vedlikehold

ServiPro+<sup>®</sup> er et tverrfaglig fleksibelt konsept og er bygget opp på NS 3451 –Bygningsdeltabellen, med spesielt fokus på miljø, energi og inneklima.

#### ServiPro+<sup>®</sup> gir deg:

- En samlet serviceavtale på tvers av tekniske fag.
- Muligheten til å redusere kostnadene ved service.
- En forebyggende, langsiktig og helhetlig vedlikeholdsplan, som inkluderer produsentenes krav til vedlikehold av produkter.
- Jevnlige kontroller i henhold til gjeldende lover og forskrifter.
- Forutsigbar driftsøkonomi og en konkurranse-dyktig bygningsmasse.
- Mulighet til å spare 40-60 % i rent energiforbruk ved valg av riktige løsninger.
- Trygghet til å fokusere på det du skal, ved at vi fokuserer på det vi kan.

Vi kan også skreddersy vedlikeholdsavtaler for alle typer byggtekniske anlegg tilpasset din tekniske kompetanse og driftsorganisasjon.

#### Energimerking

Energimerking av næringsbygg er lovpålagt ved salg eller utleie. Alle bygg over 1000 m<sup>2</sup> skal ha gyldig energiattest. Bravidas Greenhub kan bistå deg med dette. Energiattest og energimerking er også nyttige utgangspunkt for kartlegging av byggets energimessige status, og videre arbeid med energiltak.

### Serviceavtale – drift og vedlikehold av eiendom

Ved inngåelse av en serviceavtale kan du føle deg trygg på at de tekniske installasjonene i bygningen er i god stand. Med regelmessig kontroll og vedlikehold av utstyret reduseres reparasjons- og renovasjonsbehovet, og totalkostnaden reduseres og driftssikkerheten øker. Selvsagt kommer vi også med tips til hvordan dere kan bli mer energieffektive og andre ideer til forbedring.

- Dere får færre akutte utrykninger.
- Dere får forslag på energireduserende tiltak.
- Dere får høyere driftssikkerhet.
- Dere får forslag til forbedringer.

### Rammeavtale – en trygg partner til riktig pris

Når du inngår en rammeavtale får du en trygg partner for reparasjon, vedlikehold og utbedringer. Bravida gir rask respons til sine avtalekunder og har høy kompetanse hvis ulykken skulle være ute. Rammeavtaler gir forutsigbare priser basert på definerte timesatser og materialpriser.

- Dere får en trygg partner.
- Dere får raske responstider.
- Dere får høy kvalitet på leveransen.

### Små prosjekter – renovering, reparasjoner og ombygging

Vi utfører også mindre serviceoppdrag til fast pris. Våre servicemontører har høyt servicenivå og er vant med å arbeide i miljøer der annen aktivitet pågår parallelt. Det er en selvfølge for våre servicemontører å ta hensyn til kundens virksomhet.

- Dere får høyt servicenivå.
- Dere får bred kompetanse.

Bruk tjenestene våre med god samvittighet!

Velkommen til

# GREENHUB



 **bravida**

Bravida Norge AS  
Østre Aker vei 90, 0596 Oslo  
Tlf. 02407  
[www.bravida.no](http://www.bravida.no)